

抚远市住房和城乡建设局文件

抚建呈〔2023〕7号

签发人：袁传丰

抚远市住房和城乡建设局 关于2022年度法治政府建设工作报告

市政府：

2022年，我局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕法治政府建设核心任务，深入推进法治政府建设各项任务落实落地，为我市住房城乡建设发展营造良好的法治环境。现将有关工作情况总结报告如下：

一、主要举措和成效

（一）提高政治站位，加强组织领导

一是主要负责人切实履行“第一责任人”职责，始终将法治政府建设工作纳入住建行业发展总体规划和年度重点工作，定期

听取法治政府建设进展情况汇报，对重点工作进行督导。严格执行班子集体依法决策程序，及时强化项目活动的可行性、合理性和可控性，对可能引发重大问题的事项进行评估，使重大事项决策更具科学性。二是抓好习近平法治思想学习。将学习贯彻中国共产党第二十次全国代表大会和习近平总书记全面依法治国的新理念新思想新战略作为党组理论中心组集体学习的重点内容，以《习近平法治思想学习纲要》出版发行为契机，全面系统理解掌握习近平法治思想，切实发挥领导干部这个“关键少数”的示范引领作用，不断提高运用法治思维和法治方式深化改革、化解矛盾、维护稳定、应对风险的能力。

（二）加强疫情防控，切实筑牢防疫安全线

一是组织各物业小区、在建工地、房开企业、机关办公场所通过监督检查、小区宣传栏等方式宣传疫情防控工作，累计制作张贴宣传标语 61 条，营造浓厚的宣传氛围，提高群众对疫情防控的思想警惕性。二是督促住建行业各市场主体认真贯彻落实国家《新型冠状病毒肺炎防控方案（第九版）》要求，紧盯国庆节假期及党的二十大等敏感节点，强化外防输入工作，对外市返开人员开展健康排查，牢牢守住项目售楼中心及工地防疫大门。

（三）重视立法立规，夯实法治建设制度基础

落实专人负责 2022 年度政府规范性文件清理工作，按照相

关工作要求，对规范性文件切实做到应梳尽梳、应清尽清、不留死角，为建设更高水平的法治政府提供制度保障。

（四）持续深化改革，不断优化营商环境

一是实施行政许可事项清单管理制度，推进线上“一网通办”，对所有行政许可事项全面实现网上申报，100%实现“只跑一次、一次办成”。二是明确时限加快办结。行政许可审批事项均承诺在1个工作日内办结，远低于法定要求时限5-20个工作日的标准，全力助力各项目跑出“加速度”。三是快速响应办理企业诉求。通过积极走访中小微企业对本地建筑领域中小微企业提出的困难及时进行解决，优质高效的服务获得诉求企业的一致好评，实现“企业有呼、政府速应”，助力中小微企业减负纾困。

（五）坚持依法行政，推进严格规范公正文明执法

一是落实行政执法“三项制度”。梳理完善抚远市住房和城乡建设局权责清单，重点围绕“双随机一公开”推动行政执法深入开展。二是加强行政执法队伍建设。当前我局共有行政执法人员38名，实施持证上岗和执法资格管理制度，切实为规范执法、助推依法行政提供有力保证。三是坚持行政决策集体讨论。落实法律顾问制度，聘请法律顾问，参与我局各项法律事务及重大行政决策，从源头上减少法律风险。

（六）依法化解矛盾纠纷，维护社会和谐稳定

一是强化建章立制。印发《抚远市住房和城乡建设局重大涉稳信访事项研判工作方案》形成职责明确、目标具体的工作机制，进一步增强我局信访工作的前瞻性和针对性，提高了对突发事件的处置能力和水平，推动信访矛盾有效化解，群众“事心双解”。二是落实领导包案制度。截至目前，共受理信访事项37件，落实一案一领导，做好“初信初访”，未发生聚众越级到省进京上访事项，切实做到矛盾“不上交”，有效维护了住建领域的平安稳定，全力护航党的二十大胜利召开。

（七）深入开展行业治理，净化住建领域市场环境

一是加强房地产行业监管。以打击整治养老诈骗专项行动为契机，深入现场排查我市房地产开发企业，5个预售项目，8个物业服务小区，未发现存在涉养老诈骗的情况。全力营造了打击整治养老诈骗的浓厚氛围，切实维护健康平稳的房地产市场。二是深入推进常态化扫黑除恶斗争。以工程建设领域行业整治为牵引，紧盯房屋建筑和市政基础设施工程建设领域恶意竞标、强揽工程、转包、分包等问题，加强对房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动监管，发放扫黑除恶宣传单张200余张，持续筑牢防乱堤坝。

（八）强化法治宣传引导，提升法治思维能力和水平

一是落实“谁执法谁普法”责任制。印发《抚远市住房和城乡建设局2022年会前学法计划》，通过多种形式开展普法工作。

二是积极配合市依法治市办公室等相关部门开展各重要节点普法工作，进一步提高广大人民群众学法用法守法意识。

二、存在的不足

一是依法行政的意识还不够到位。二是依法行政能力有待提高。三是法治宣传广度和深度不够。

三、下一步工作计划

（一）强化依法行政意识

通过自主学、党组理论中心组集体学等形式持续推动领导干部深入学习领会习近平法治思想，不断增强依法行政意识，做习近平新时代中国特色社会主义思想的坚定信仰者和忠实实践者。

（二）提高依法行政能力

一是持续加快推进 2023 年政府规范性文件的清理工作，为我市住建行业发展提供有力的制度保障。二是进一步增强法治力量。鼓励符合条件要求的国家工作人员积极参与并通过行政执法证考试，加深行政执法人员对法律法规和执法程序的认识，不断提高业务能力。三是推进政务公开工作，打造群众满意的服务型政府；四是切实落实行政主管部门职责，加大行政执法检查力度，促进行政执法行为规范化，维护房地产和建筑市场的健康稳定有序发展。

（三）推进法治宣传工程

配合市依法治市办公室等相关部门做好 2023 年重要时间节点的普法宣传工作、落实领导干部学法工作机制、落实完善领导干部旁听案件庭审学法用法机制、组织全系统干部按时高质完成 2023 年度学法考试，积极推进法治政府建设工作。

抚远市住房和城乡建设局

2023 年 1 月 17 日

